



# ساخت ۴۰۰ هزار واحد مسکن کارگران تا سال ۱۴۰۴

در حال حاضر بیش از ۷۰ درصد درآمد کارگران صرف بهای مسکن و تأمین آن می شود. با توجه به افزایش هزینه های زندگی و مشکلات کارگران در تأمین معاش مشاهده می کنیم که پرداخت اقساط ماهانه و پیش پرداخت طرح های مختلف برای کارگران امکان پذیر نیست. اجرای هر طرحی در راستای خانه دار شدن کارگران باید با شرایط معیشتی آن ها یکسان باشد.

علاوه بر این، ماده (۱۴۹) قانون کار بر نقش توأمان دولت و کارفرمایان برای رساندن کارگران به این حق اساسی تأکید می کند. در این ماده آمده: «کارفرمایان مکلف اند با تعاونی های مسکن و در صورت عدم وجود این تعاونی ها مستقیماً با کارگران فاقد مسکن جهت تأمین خانه های شخصی مناسب همکاری کنند. همچنین کارفرمایان کارگاه های بزرگ مکلف به احداث خانه های سازمانی در جوار کارگاه و یا محل مناسب دیگر هستند.»

در تبصره «یک» این ماده نیز بر نقش دولت تأکید شده است: «دولت موظف است با استفاده از تسهیلات بانکی و امکانات وزارت مسکن و شهرسازی، شهرداری ها و سایر دستگاه های ذی ربط همکاری لازم را بنماید.» با وجود اینکه دو ماده قانونی به صراحت به این مسئله تأکید کرده است مشاهده می کنیم که دولت ها طی سال های اخیر اقدامی عملی برای مسکن کارگران نداشته اند و این امر بیشتر در حد طرح و وعده باقی مانده است. طرح هایی هم که همواره در قالب مسکن کارگران بوده تاکنون به نتیجه نرسیده است. چندین تفاهمنامه برای مسکن کارگران با نهادهای مختلف منعقد شد که هیچ وقت هیچ جزئیاتی از آن ارائه نشد. یکی از برنامه های وزارت کار ساخت ۱۳۰۰ واحد مسکونی برای کارگران بود که مهدی مسکنی، معاون امور تعاون

مسکن یکی از دغدغه های اصلی جامعه کارگری کشور است. مطابق برآوردهای صورت گرفته نزدیک به نیمی از کارگران در کشور مستأجر هستند و در شرایطی که حقوق آن ها کفاف هزینه های زندگی را نمی دهد، مجبورند با شغل دوم و سوم هزینه اجاره بها را پرداخت کنند. به گفته نمایندگان کارگران اجاره بها تقریباً ۷۰ درصد حقوق این قشر است.

اکبر شوکت، رئیس انجمن صنفی کارگران ساختمانی در این خصوص گفت: «در استان قم یک بررسی آماری انجام دادیم؛ از بین ۲۵ هزار نفر کارگر ساختمانی عضو انجمن، حدود ۸۵ درصد در ضعیف ترین نقاط شهری زندگی می کنند و نزدیک به ۴۰ درصد کل اعضا مستأجر هستند. یعنی حتی توان ساختن یک خانه برای خود در ضعیف ترین نقاط شهر را ندارند.»

از سوی دیگر داشتن مسکن یکی از اصلی ترین و اولی ترین نیازهای هر ایرانی است. اصل (۳۱) قانون اساسی به همه مردم این حق را می دهد و بیان می کند که «دولت» موظف است تا با رعایت اولویت برای آن ها که نیازمندترند زمینه اجرای این اصل را فراهم کند. کارگران یکی از گروه هایی هستند که به صراحت در این قانون از آن ها نام برده شده و کمک به ایجاد مسکن کارگری یکی از وظایف اصلی دولت هاست.

