

دیدگاه



کاهش قیمت سیمان با عرضه در بورس کالا

علی اکبر الوندیان

رئیس هیأت مدیره کارگزاری سیمان

در تمام کشورهای توسعه یافته بورس کالا به عنوان ابزاری برای شفافیت و ایجاد بازاری بدون دخالت عوامل مختلف شناخته می شود. بر این اساس با ورود سیمان به بورس برخلاف گذشته که دلالتان می توانستند از فاصله قیمتی میان کارخانه و بازار سوءاستفاده کنند، معاملات کاملاً شفاف بوده و به سادگی برای نهادهای نظارتی قابل ردیابی است و این موضوع برای همگان کاملاً روشن شده است.

این درحالی است که تولیدکننده هیچ گونه نقشی در قیمت گذاری ها ندارد، چراکه اصولاً وزارت صنعت، معدن و تجارت میزان عرضه را تعیین می کند، عرضهای که در اغلب موارد بیشتر از میزان تقاضا بوده و به همین جهت بسیاری از شرکت ها با قیمت پایه سیمان شان را به فروش می رسانند. البته ذکر این نکته ضروری است که صنعت سیمان نه تنها بر اساس نرخ دلار واقعی قیمت گذاری نمی شود که حتی از تورم عمومی سالانه هم بسیار عقب مانده است. نگاهی به سیر قیمت سیمان در سال های اخیر نشان می دهد موضوع انحصار اصولاً برای صنعتی که حدود ۴۰ درصد بیش از نیاز داخلی ظرفیت تولید دارد، محلی از اعراب ندارد. مضاف بر اینکه ۶۵ درصد سیمان کشور توسط شرکت های دولتی تولید و به بورس کالا عرضه می شود. بنابراین می توان گفت که تولیدکنندگان سیمان نه تنها قادر به دخالت در قیمت سیمان نیستند، بلکه حتی تعیین کننده میزان عرضه هم نیستند. از سویی در مواردی هم که قیمت ها با توجه به تقاضای بالا افزایش یافته، بلافاصله وزارت صنعت، معدن و تجارت با همکاری شرکت بورس کالای ایران اقداماتی برای جلوگیری از رشد هرچند اندک قیمت ها داشته اند تا صنعت سیمان کمترین رشد قیمت را در بین مصالح ساختمانی داشته باشد. ضمن اینکه هزینه های این صنعت از محل افزایش قیمت ارز و افزایش صدردصدی قیمت سوخت و همچنین تحمیل هزینه های ناترازی برق و گاز به شدت افزایش یافته است. همچنین به دلیل سرمایه گذاری سنگین و سود پایین، سال هاست کسی در این صنعت سرمایه گذاری نمی کند و شرکت های سیمان نیز قادر نیستند خط تولید را نوسازی و به روزآوری کنند و در این زمینه باید نگران این صنعت بود. از طرفی آمارها نشان می دهد در شش ماهه نخست امسال با وجود مشکلات تأمین برق، سیمان بیشتر از سال گذشته و در بسیاری موارد به نرخ پایه در بورس کالا عرضه شده است. گذشته از این، به گواه تمامی آمار و پژوهش ها تأثیر سیمان بر قیمت ساخت مسکن کمتر از دو درصد و در قیمت نهایی با احتساب زمین کمتر از یک درصد است. همچنین صنعت سیمان آمادگی خود را برای تأمین سیمان مورد نیاز پروژه های دولت همچون نهضت ملی مسکن اعلام می کند؛ چراکه اجرای این طرح برای صنعتی که با مازاد تولید مواجه است، فرصت بسیار خوبی به شمار می رود. ضمن اینکه صنعت سیمان سهام دار مردمی بالایی دارد که نباید حقوق سهام داران خرد نیز در این زمینه تضییع شود. در مراد و شهر یورماه، سیمان مازاد بر تقاضا عرضه شده و قیمت ها رو به کاهش بوده است. بر این اساس اینکه عنوان می شود بازارسازی هایی که صورت می گیرد، به هیچ عنوان صحت ندارد. پیش از آن که سیمان وارد بورس کالا شود، رانت های بالایی وجود داشت و دلایلی سنگین صورت می گرفت که علاوه بر فشار بر کارخانه ها، مصرف کننده را هم متحمل آسیب و زیان می کرد. در این میان مبالغ زیادی جابه جا می شد که با عرضه در بورس کالا، بساط آن ها جامع شد و دیگر وجود ندارد. در حال حاضر هر متقاضی بسته به کیفیت، بازار و اینکه از کدام کارخانه تولید کننده قصد خرید دارد سیمان را شفاف خریداری می کند. عرضه سیمان در بورس کالا یک دستاورد بزرگ برای دولت سیزدهم به شمار می رود که باید از آن حفاظت شود. از سویی مقامات ارشد اقتصادی دولت نیز همواره از این مسئله حمایت کرده اند.

دولت موافق عرضه سیمان در بورس کالا است افزایش سوددهی شرکت های سیمانی با ادامه عرضه در تالار نقره ای

برای اینکه دولت بتواند در نهضت ملی مسکن موفق عمل کند، باید عرضه سیمان و فولاد در تالار نقره ای بورس کالا متوقف شود، زیرا این بستر معاملاتی قیمت این دو کالا را افزایش داده و همین موضوع، قیمت تمام شده ساخت مسکن در کشور را بالا برده است.

کیفیت و مشخصات سیمان حفظ می شود. بورس کالا معمولاً الزاماتی را برای ثبت و عرضه کالاها دارد که باعث می شود تنها سیمان های با کیفیت به بازار عرضه شوند. دست آخر نیز عرضه سیمان در بورس کالا می تواند به حفظ قیمت پایدار کمک کند. اطلاعات دقیق درباره عرضه و تقاضای سیمان به فروشندگان و خریداران ارائه می شود و این اطلاعات می تواند باعث کاهش نوسانات قیمت در بازار شود.

فرجام عرضه سیمان در بورس کالا

با توجه به اینکه دولت و مقامات ارشد اقتصادی موافق عرضه سیمان در بورس کالا هستند، به نظر می رسد این محصول استراتژیک بخصوص برای صنعت ساخت و ساز همچنان در بورس کالا عرضه شود، اما بر سر نحوه رقابت و تعیین قیمت پایه برای انواع محصولات سیمانی، تدابیری اندیشیده شود. این موضوع به قطع برای بازار سرمایه نیز بسیار حائز اهمیت است، زیرا سیمان یکی از صنایع عمده بورسی است که بسیاری از شرکت های این صنعت در بورس پذیرفته شده اند و خروج سیمان از بورس کالا به طور قطع به ضرر سهام داران این شرکت هاست.

در این صورت با بازگشت قیمت گذاری دستوری در بازار سیمان، شرکت های سیمانی با در دسر مواجه خواهند شد و از سودسازی آن ها کاسته می شود، در صورتی که اگر عرضه سیمان در بورس کالا همچنان ادامه پیدا کند، سود آن ها نیز بیشتر خواهد شد.

از طرف دیگر با توجه به اینکه در حال حاضر وضعیت تولید و صادرات سیمان مطلوب است، هر گونه تغییر در این بازار می تواند به ضرر شرکت های سیمانی تمام شود. از سوی دیگر یکی از رویکردهای اصلی دولت سیزدهم در عرصه اقتصاد رونق تولید و افزایش میزان تولید کالا در کشور است. با توجه به بستر شفاف و رقابتی که بورس کالا برای عرضه کالاهای استراتژیک کشور از جمله فولاد و سیمان فراهم آورده، این موضوع در نهایت به رشد تولید در کشور منجر خواهد شد، این مسئله در نهایت می تواند زمینه افزایش صادرات غیرنفتی را نیز فراهم کند، مبحثی که از اهمیت بسزایی برخوردار است.



تأمین سیمان بلندمدت مورد نیاز و در نتیجه فروکش کردن سریع تلاطم های بازار شد.

مزایای عرضه سیمان در بورس کالا

عرضه سیمان در بورس کالا باعث افزایش شفافیت در بازار این کالای استراتژیک می شود. اطلاعات مربوط به تقاضا و عرضه سیمان به صورت عمومی در دسترس قرار می گیرد که به خریداران و فروشندگان اطلاعات دقیقی درباره قیمت و میزان عرضه فعلی و آینده این محصول می دهد. دومین مزیت آن این است که با عرضه سیمان در بورس کالا، فروشندگان و خریداران می توانند به راحتی بازار را بررسی کنند و بهترین قیمت و شرایط را برای خرید و فروش سیمان انتخاب کنند. این باعث افزایش نفوذ و دسترسی به بازار می شود. سومین مزیت حضور سیمان در بورس کالا این است که باعث افزایش رقابت در بازار می شود. فروشندگان مختلف می توانند با ارائه قیمت ها و شرایط مناسب، رقابت را برای جذب خریداران افزایش دهند. این به نفع خریداران است که می توانند از گزینه های متنوع تری برای خرید سیمان استفاده کنند. در گام های بعدی نیز با عرضه در بورس کالا، استانداردهای لازم برای

با واگذاری سهام دولت در نماد «حکشتی» انجام خواهد شد

شستا؛ بزرگ ترین سهام دار کشتیرانی جمهوری اسلامی

فوق را طبق آیین نامه برای تصویب به هیأت واگذاری ارائه کند. از تاریخ انعقاد قرارداد قطعی واگذاری، حقوق مالکانه سهام شرکت های اعلامی به سازمان تأمین اجتماعی تعلق می گیرد و سازمان خصوصی سازی و این صندوق مکلفاند بلافاصله اقدامات مربوط به نقل و انتقال سهام به نام سازمان تأمین اجتماعی را انجام دهند.

در ایسن رابطه در حال حاضر در صد سهام سازمان تأمین اجتماعی در شرکت کشتیرانی جمهوری اسلامی بالغ بر ۱۱،۰۴ درصد از کل سهام نماد حکشتی در بازار سرمایه است. در صورتی که که ۱۷ درصد از سهام دولت نیز به تأمین اجتماعی واگذار شود، سهام این سازمان از طریق شرکت سرمایه گذاری تأمین اجتماعی «شستا» در شرکت کشتیرانی جمهوری اسلامی به بیش از ۲۸ درصد خواهد رسید. بدین ترتیب شرکت سرمایه گذاری تأمین اجتماعی به سهام دار عمده نماد حکشتی بالاتر از صندوق بازنشستگی کشوری که ۲۲،۷۳ درصد از سهام کشتیرانی را در اختیار دارد، تبدیل می شود که بدون شک این موضوع منافع بسیاری را برای سازمان تأمین اجتماعی دربر خواهد داشت.

رویکرد دولت در پرداخت بدهی تأمین اجتماعی

ذکر این نکته ضروری است که همواره یکی از مشکلاتی که در رابطه با تهاثر بدهی های دولت به سازمان تأمین اجتماعی بخصوص در دولت های گذشته وجود داشت، این بود که در دولت های پیشین شرکت های به اصطلاح زیان ده به صورت تکلیفی به تأمین اجتماعی واگذار می شدند. این موضوع مشکلات زیادی را برای این سازمان به وجود می آورد، زیرا با توجه به اینکه یکی از راه های اصلی درآمد تأمین اجتماعی کسب سود از طریق شرکت ها و هلدینگ های زیر مجموعه خود است،

دولت مردمی سیزدهم در حالی دوسالگی خود را سپری کرده که نتوانسته عملکرد مناسبی را در زمینه پرداخت بدهی های خود به سازمان تأمین اجتماعی بر جای بگذارد، به طوری که در ماه های گذشته بخش اعظمی از این بدهی بر داخت شد. از سویی به تازگی با ابلاغ معاون اول رئیس جمهوری مقرر شده، حدود ۷۰ هزار میلیارد تومان از بدهی های این سازمان از طریق سهام دولت در سه شرکت سودساز تسویه شود. مسئله ای که نشان از جدیت دولت در پرداخت بدهی های خود به صورت اصولی و درست دارد که این موضوع با توجه به عملکرد بسیار بد دولت های گذشته از اهمیت بسزایی بر خودار است.

هیأت وزیران بابت تسویه بدهی ۷۰ هزار میلیارد تومانی دولت به سازمان تأمین اجتماعی، واگذاری ۱۷ درصد سهام شرکت کشتیرانی و دو پالایشگاه را تصویب کرد و محمد مخبر معاون اول رئیس جمهوری، این مصوبه هیأت وزیران را ابلاغ کرد. در این رابطه، باقی مانده ۱۷ درصدی سهام دولت در شرکت کشتیرانی جمهوری اسلامی به میزان مقرر در جزء «یک» بند «د» تبصره (۱۹) ماده واحده قانون بودجه سال جاری حداقل ۷۰ هزار میلیارد تومان به سازمان تأمین اجتماعی واگذار می شود. در صورت عدم کفایت ارزش سهام فوق بخشی از سهام دولت در دو پالایشگاه شازند و کرمانشاه پس از تصویب هیأت واگذاری برای موضوع تخصیص می یابد.

همچنین قیمت نهایی سهام و تعیین تکلیف بدهی ها و دارایی های شرکت های موضوع این مصوبه، طبق آیین نامه اجرایی شیوه های قیمت گذاری بنگاه ها و نحوه اعمال شیوه ها در همین چارچوب با تصویب هیأت واگذاری سازمان خصوصی سازی تعیین می شود. این سازمان پس از ابلاغ این مصوبه، موظف است قیمت سهام شرکت های

گزارش

خود را سپری کرده که نتوانسته عملکرد مناسبی را در زمینه پرداخت بدهی های خود به سازمان تأمین اجتماعی بر جای بگذارد، به طوری که در ماه های گذشته بخش اعظمی از این بدهی بر داخت شد. از سویی به تازگی با ابلاغ معاون اول رئیس جمهوری مقرر شده، حدود ۷۰ هزار میلیارد تومان از بدهی های این سازمان از طریق سهام دولت در سه شرکت سودساز تسویه شود. مسئله ای که نشان از جدیت دولت در پرداخت بدهی های خود به صورت اصولی و درست دارد که این موضوع با توجه به عملکرد بسیار بد دولت های گذشته از اهمیت بسزایی بر خودار است.