

## کارشناس «آتیه‌نو» به پرسش‌های شرکای اجتماعی پاسخ می‌دهد

# دریافت سنوات همراه با مستمری بازنشستگی

گزارش

سازمان تأمین اجتماعی به‌عنوان بزرگ‌ترین سازمان بیمه‌گر کشور با جامعه‌عظیمی از مخاطبان در ارتباط است که غالباً با قواعد و قوانین این سازمان بزرگ آشنایی کافی ندارند. «آتیه‌نو» تلاش

- نحوه بهره‌مندی زنبورداران از خدمات تأمین اجتماعی
- خرید خودرو از مدیون کلان به تأمین اجتماعی

- چگونگی تجمیع سوابق از شرکت‌های مصادره شده
- نقل و انتقال رسمی ملک با اخذ مفاصاحساب از تأمین اجتماعی

احمد فاضلی

کارشناس سازمان تأمین اجتماعی

دارد با بهره‌گیری از تجربیات کارشناسان، شرکای اجتماعی را با ظرایف قانونی این حوزه آشنا کند. موضوعاتی که در این شماره به بررسی آنها می‌پردازیم عبارت‌اند از:

دوماه است با یک لنج صیادی در شمال کشور مشغول صیادی هستیم. مجرد هستم و ۴۹ سال سن دارم. چون صیادها در دریا با خطراتی مواجه هستند چطور می‌توانم خودم را بیمه تأمین اجتماعی کنم تا ضمن بهره‌مندی از تعهدات سازمان تأمین اجتماعی از خدمات درمانی نیز استفاده کنم؟

صیادانی که دارای کارت معتبر صیادی از سازمان شیلات هستند و در شغل صیادی اشتغال به کار دارند چنانچه تحت پوشش صندوق بیمه‌ای و بازنشستگی دیگری نباشند با حداکثر ۵۰ سال (در صورت داشتن سن بیش از ۵۰ سال، باید معادل سن اضافی سابقه قبلی پرداخت حق بیمه داشته باشند) می‌توانند در قالب بیمه صاحبان حرف و مشاغل آزاد از بیمه تأمین اجتماعی بهره‌مند شوند. این نوع بیمه دارای سه نرخ ۱۴، ۱۲ و ۱۸ درصد است که شما می‌توانید یکی از این نرخ‌ها را انتخاب کنید. در صورت تمایل به استفاده از خدمات درمانی تأمین اجتماعی باید همراه با پرداخت حق بیمه ماهانه مبلغ یک میلیون و ۱۹۶ هزار ریال نیز بابت حق سرانه درمان پرداخت کنید.

یک دست‌نگاه خودرو پارس را اخیراً به‌صورت قولنامه‌ای در یکی از نمایشگاه‌های فروش خودرو خریداری کرده‌ام. جهت فک و تعویض پلاک و انتقال رسمی خودرو به شماره‌گذاری راهنمایی و رانندگی مراجعه و متوجه شدم که چون مالک خودرو به تأمین اجتماعی بدهی دارد و نسبت به پرداخت آن تمکین نکرده، سند مالکیت خودروی مذکور توسط اجرایات سازمان تأمین اجتماعی بازداشت شده و امکان انتقال رسمی آن وجود ندارد. در حالی که طبق قولنامه خودرو متعلق به من است، آیا سازمان تأمین اجتماعی مجاز است خودروها را بازداشت و توقیف کند؟

بله، کارفرمایی که به سازمان تأمین اجتماعی بدهی اجرایی دارد و به‌رغم تذکرات داده شده از پرداخت آن امتناع می‌کند، چنانچه اموال منقول و یا غیرمنقول نزد شخص ثالث داشته باشد، اجرایات سازمان تأمین اجتماعی بعد از شناسایی اموال مدیون و در اجرای مواد (۳۶ الی ۴۰) آیین‌نامه ماده (۵۰) قانون تأمین اجتماعی مجاز است اموال مدیون نزد شخص ثالث را توقیف کند. یکی از این اموال منقول که دارای سند مالکیت رسمی است خودرو و یا لنج دریایی است که اجرایات تأمین اجتماعی از طریق ارسال بازداشت‌نامه به مرجعی که مسئول نگهداری اسناد مالکیت این اموال هستند (مثل راهنمایی و رانندگی پلیس راهور در خصوص خودروها)، نسبت به بازداشت سندی و حتی فیزیکی خودرو اقدام می‌کند. لذا پیشنهاد می‌شود به مالک رسمی خودرو اعلام کنید نسبت به ترتیب پرداخت بدهی اقدام کند تا از خودرو رفع بازداشت شده و امکان انتقال سند رسمی خودرو به شما فراهم شود.

پدرم که ۱۸ سال سابقه بیمه‌پردازی تأمین اجتماعی داشت دو هفته قبل فوت کرده است. در سنوات گذشته، او مدت دو سال نگرهبان یک کارخانه بود و بابت این کار از کارفرما مزد دریافت می‌کرد اما کارفرما در این مدت دو سال از بیمه کردن او خودداری کرده است. چون به‌علت فرار کارفرما کارخانه مصادره شده و در اختیار بنیاد مستضعفان قرار گرفته و هیچ‌گونه مدرکی دال بر اشتغال متوفی در آن کارخانه در دسترس ما نیست، از چه طریقی می‌توانیم نسبت به احراز دو سال سابقه پدرم اقدام کنیم تا مدرم بتواند جمعا با ۲۰ سال سابقه پرداخت حق بیمه پدرم، از مستمری بیشتر بازمندگان بهره‌مند شود؟

شرکت‌ها، کارخانجات و کارگاه‌هایی که مصادره شده و یا به‌علت فرار کارفرما در اختیار دولت و زیر پوشش یکی از ارگان‌های نهادهای انقلاب اسلامی (مثل بنیاد مستضعفان) قرار گرفته‌اند و توسط مدیر منتخب دولت و ارگان مربوطه اداره می‌شوند، اگر کارفرمای قبلی مدارک مربوط به کارکرد و دریافت حقوق بیمه‌شده شاغل را از بین برده باشد چنانچه مدیر جدید منصوب شده بعد از رسیدگی مجدد، ادعای بیمه‌شده و یا وراث قانونی بیمه‌شده متوفی را تأیید کند می‌تواند به‌عنوان مدرک در بررسی ادعای سابقه بیمه‌شده در کمیته احتساب سوابق شعبه و کمیته اداره کل استان مربوطه مورد ملاک قرار گیرد. این مدرک پس از تأیید در کمیته‌های شعبه و اداره کل و عنداللزوم در کمیته احتساب سوابق ستاد مرکزی سازمان تأمین اجتماعی و اعلام بدهی و نهایتاً بعد از قطعی شدن آن، به‌عنوان سابقه پرداخت حق بیمه متوفی در سیستم تأمین اجتماعی ذخیره می‌شود. لذا وراث باید ضمن مراجعه به واحد نام‌نویسی و حساب‌های انفرادی شعبه مربوطه و تکمیل فرم مخصوص (ادعای سوابق بیمه‌شدگان) نسبت به پیگیری موضوع اقدام کنند.

مستمری‌گیر بازنشسته تأمین اجتماعی هستم و اخیراً همسرم فوت کرده است. در یکی از شماره‌های سال قبل نشریه اعلام شده بود در صورتی که بیمه‌شده اصلی در قید حیات است، اگر همسرش فوت کند کمک‌هزینه کفن و دفن همسر، به شوهرش که بیمه‌شده اصلی است پرداخت می‌شود. با توجه به اینکه خیلی از خدمات سازمان تأمین اجتماعی غیر حضوری انجام می‌گیرد، آیا پرداخت کمک‌هزینه کفن و دفن نیز به‌صورت غیر حضوری امکان‌پذیر است؟

بله، یکی از ۴۸ خدمت از خدمات غیر حضوری سازمان تأمین اجتماعی پرداخت کمک‌هزینه کفن و دفن از طریق سامانه خدمات غیر حضوری به نشانی (es.tamin.ir) است.

راننده بیمه‌شده اتوبوس بین‌شهری هستم. در شماره هفته قبل نشریه اعلام شده که دستمزد مقطوع‌ها از اول سال ۱۴۰۲ به میزان پنج درصد افزایش یافته است. با توجه به اینکه بیمه‌شدگان مشمول قانون بیمه اجتماعی رانندگان بین‌شهری دارای دستمزد مقطوع هستند، آیا این افزایش پنج درصدی شامل رانندگان نیز می‌شود؟

خیر، همان‌طوری که در پاسخ سؤال شماره هفته قبل نشریه اعلام شده، افزایش پنج درصد صرفاً در راستای ارتقای سطح رضایتمندی کارگران مشمول قانون کار که دارای کارفرما بوده و در کارگاه‌های دارای دستمزد مقطوع شاغل هستند انجام شده و قابل تعمیم به ضرایب دستمزد رانندگان حمل و نقل بار و مسافر برون‌شهری نیست.

با مجوز اداره کل جهاد کشاورزی استان اردبیل، در یکی از مناطق استان مذکور، به زنبورداری مشغول و بیمه‌پرداز صندوق بیمه اجتماعی روستاییان و عشایر هستیم. اطلاع پیدا کرده‌ام سازمان تأمین اجتماعی به بیمه‌شدگان خود خدمات بهتری ارائه می‌دهد. با توجه به اینکه ۴۵ ساله و متأهل‌ام و سه فرزند دارم، آیا می‌توانم از بیمه تأمین اجتماعی نیز استفاده کنم؟

بدواً لازم است اطلاع داشته باشید زنبوردارانی که با داشتن پرونده فعالیت معتبر از ادارات کل جهاد کشاورزی و اتحادیه زنبورداری به زنبورداری اشتغال دارند، به شرطی که بیمه‌پرداز هیچ‌یک از صندوق‌های بیمه‌ای و بازنشستگی نباشند با سن حداکثر ۵۰ سال می‌توانند در قالب بیمه صاحبان حرف و مشاغل آزاد با انتخاب یکی از نرخ‌های ۱۴، ۱۲ و ۱۸ درصد خود را بیمه تأمین اجتماعی کنند. البته این سه نرخ بدون استفاده از درمان تأمین اجتماعی است و چنانچه متقاضی تمایل به استفاده از خدمات درمانی تأمین اجتماعی داشته باشد باید به تعداد خود و افراد تحت تکفل قانونی، همراه با حق بیمه ماهانه طبق یکی از نرخ‌های مذکور، حق سرانه درمان نیز پرداخت کند. ضمناً میزان حق سرانه درمان در سال ۱۴۰۲ برای هر نفر مبلغ یک میلیون و ۱۹۶ هزار ریال است اما طبق توضیحات داده شده، مادامی که شما تحت پوشش صندوق بیمه روستاییان و عشایر هستید نمی‌توانید تحت پوشش سازمان تأمین اجتماعی قرار گیرید.

برابر آگهی مزایده برای فروش مال غیرمنقول توسط اجرایات یکی از شعب تأمین اجتماعی استان اصفهان که با حضور نماینده دادسرا برگزار شد، شرکت ما که در مزایده شرکت کرده بود پس از واریز ۱۰ درصد از قیمت پیشنهادی خود با چک بین‌بانکی به حساب تأمین اجتماعی، برنده شناخته شد. مابقی قیمت ملک مورد مزایده را نیز ظرف ۴۸ ساعت به حساب تأمین اجتماعی واریز کرده‌ایم، اما جهت انتقال سند به خریدار (شرکت ما) مدیون و مالک قبلی ملک که مخالف فروش ملک خودش است از حضور در دفتر اسناد رسمی برای امضای اسناد مربوطه خودداری می‌کند. در این خصوص چه اقدامی باید انجام دهیم؟

در مزایده اموال غیرمنقول که توسط اجرایات سازمان تأمین اجتماعی با حضور نماینده دادسرا و یادادگاه صورت می‌گیرد، بعد از مشخص شدن برنده مزایده و تنظیم صورت‌مجلس فروش مال، اجرایات تأمین اجتماعی بعد از فراهم کردن مقدمات تنظیم سند جهت انتقال آن به برنده مزایده در یکی از دفاتر اسناد رسمی محل، موضوع را کتبا به مدیون که همان مالک اصلی ملک مورد مزایده است ابلاغ می‌کند تا ظرف مهلت پنج‌روز جهت امضای سند در دفترخانه اسناد رسمی مربوطه حاضر شود. در این حالت در صورت امتناع مدیون جهت امضای سند، اداره ثبت اسناد و املاک محل، پس از دریافت نامه اجرایات تأمین اجتماعی مبنی بر عدم حضور و امضای سند توسط مدیون، در اجرای ماده (۸۲) آیین‌نامه اجرایی ماده (۵۰) قانون تأمین اجتماعی نماینده خود را جهت امضای سند به نمایندگی از صاحب سند به دفترخانه معرفی می‌کند. لذا شما باید منتظر حضور نماینده اداره ثبت اسناد و املاک در دفترخانه اسناد رسمی جهت امضای سند باشید.

اخیراً با ۲۰ سال سابقه بیمه‌پردازی اجباری و ۶۰ سال سن بازنشسته شده‌ام. همکارم نیز هم‌زمان با من با ۲۲ سال سابقه و ۶۰ سال سن بازنشسته شده است. او همراه با مستمری ماهانه حق سنوات نیز دریافت می‌کند؛ چرا این حق سنوات برای من پرداخت نمی‌شود؟

برای کلیه مستمری‌گیران بازنشسته و از کارافتاده کلی و بازمندگان با سابقه بیمه‌پردازی بیمه‌شده مازاد بر ۲۰ سال، همراه با مستمری ماهانه و سایر مزایای جانبی، مبلغی نیز بابت حق سنوات پرداخت می‌شود و چون سابقه بیمه‌پردازی شما صرفاً ۲۰ سال است مشمول دریافت حق سنوات نیستید.

مالک یک مزرعه کشاورزی هستم و دو نفر بیمه‌شده تأمین اجتماعی دارم. در کنار مزرعه یک باغ میوه وجود دارد که من آن را به‌صورت قولنامه‌ای از مالک قبلی خریداری کرده‌ام و قرار است در آینده نزدیک سند رسمی تنظیم شود. به‌خاطر اینکه مالک قبلی باغ دارای کارگاه تولیدی دیگری است و بابت حق بیمه کارگران شاغل در کارگاه به سازمان تأمین اجتماعی بدهی اجرایی دارد، توسط اجرایات تأمین اجتماعی ملک باغ از طریق اداره ثبت اسناد بازداشت و توقیف شده است. چرا سازمان تأمین اجتماعی در قبال بدهی کارفرمایان اموال اشخاص دیگری را توقیف می‌کند؟

طبق مقررات، بازداشت مال غیرمنقول متعلق به مدیون که در اداره ثبت اسناد و املاک به ثبت رسیده، اما در تصرف غیر است (مثل شما) بلامانع است و ادعای متصرف مسموع نیست. در هر صورت مادامی که مدیون نسبت به ترتیب بدهی اجرایی خود اقدام نکند از ملک بازداشت شده رفع توقیف به عمل نمی‌آید و نهایتاً انتقال سند رسمی به نام شما امکان‌پذیر نخواهد بود، لذا پیشنهاد می‌شود به مالک رسمی باغ اعلام کنید قبل از اینکه باغ مذکور از طریق مزایده توسط اجرایات تأمین اجتماعی به فروش برسد، نسبت به پرداخت نقدی بدهی اجرایی و یا به‌صورت تقسیمی با ارائه تضامین معتبر اقدام کند تا شما بتوانید نسبت به انتقال سند رسمی باغ به نام خودتان اقدام کنید.

شرکت تولید لوازم آشپزخانه که دارای یک کارخانه و دو فروشگاه است تصمیم دارد سند ملک یکی از فروشگاه‌های خود را به غیر واگذار کند. آیا برای اخذ مفاصاحساب از سازمان تأمین اجتماعی برای نقل و انتقال رسمی فقط برای یکی از املاک شرکت، لازم است از دفاتر قانونی شرکت در سنوات گذشته حسابرسی به عمل آید؟

موقع استعلام دفاتر اسناد رسمی در خصوص بلامانع بودن نقل و انتقال کارگاه‌ها و املاک و مستغلات متعلق به شخص حقوقی، اگر کسب و کار و فعالیت شخص حقوقی به‌صورت مستمر ادامه داشته باشد و ضمن ارسال لیست کارکنان نسبت به پرداخت حق بیمه آنان اقدام می‌کند و یا در صورت عدم ارسال لیست و عدم پرداخت حق بیمه، بر اساس محاسبه پرونده مطالباتی ناشی از بازرسی کارگاهی فاقد بدهی و همچنین سایر پرونده‌های کارگاه‌های متعلق به شرکت نیز بدون بدهی باشد، به شرطی که ملک مورد نقل و انتقال، اقامتگاه قانونی و یا مرکز اصلی کسب و کار و فعالیت شخص حقوقی (اعم از کارخانه و یا کارگاه) نباشد با صدور درخواست بازرسی از دفاتر قانونی شرکت صرفاً برای آخرین سال مالی، گواهی ماده (۳۷) قانون تأمین اجتماعی فقط جهت تنظیم سند پلاک ثبتی مورد درخواست دفترخانه اسناد رسمی صادر می‌شود. البته این گواهی جنبه تسویه حساب کامل شرکت مبنی بر عدم بدهی شخص حقوقی نبوده و فقط در رابطه با ملک مورد معامله خواهد بود.